



KUNDMACHUNG

Eröffnung des Termines für die Vorlage von Gesuchen um Zuweisung von gefördertem Bauland in der Erweiterungszone „C1 - Tuchbleiche“ in der Fraktion Eyrs, Gemeinde Laas

Unter Bezugnahme auf den Gemeindeausschussbeschluss Nr. 80 vom 13.03.2024 und die geltende Verordnung zur Regelung der Zuweisung von Flächen für den geförderten Wohnbau in der Gemeinde Laas wird allen Interessierten und Berechtigten kundgemacht:

1. Der Termin für die Einreichung von Gesuchen um Zuweisung von gefördertem Bauland in der **Erweiterungszone „C1 - Tuchbleiche“ in der Fraktion Eyrs, Gemeinde Laas**, wird wie folgt festgelegt, u.z.

**innerhalb Dienstag,
30. April 2024, um 12.00 Uhr**

2. Unter den Bewerbern wird laut obgenannter Verordnung zuerst eine provisorische Rangordnung mit Einspruchsfrist und dann eine endgültige Rangordnung erstellt.
3. Es werden die folgenden Baulose ausgeschrieben.
 - **Baulos Nr. GWO1** - Gp. 180/3 K.G. Eyrs mit ca. 789 m², insgesamt Nr. 03 Wohneinheiten
 - **Baulos Nr. GWO2** - Gp. 180/6 K.G. Eyrs, mit ca. 690 m², insgesamt Nr. 02 Wohneinheiten

AVVISO

Apertura del termine per la presentazione di domande per l'assegnazione di aree destinate all'edilizia abitativa agevolata nella zona d'espansione „C1 - Tuchbleiche“ nella frazione di Oris, Comune di Lasa

Con riferimento alla deliberazione della Giunta comunale nr. 80 del 13.03.2024 ed al vigente Regolamento per la regolazione dell'assegnazione di aree destinate all'edilizia abitativa agevolata nel Comune di Lasa si porta a conoscenza di tutti gli interessati e di tutti gli aventi diritto:

1. Il termine per la presentazione di domande per l'assegnazione di aree destinate all'edilizia abitativa agevolata nella **zona d'espansione „C1 - Tuchbleiche“ nella frazione di Oris, Comune di Lasa**, viene definito come segue

**entro martedì,
30. aprile 2024, ore 12.00**

2. Tra coloro, che presentano domanda in merito, viene formata prima una graduatoria provvisoria con diritto di ricorso e infine una graduatoria definitiva secondo la procedura stabilita dal Regolamento, di cui sopra.
3. Vengono banditi i lotti seguenti:
 - **lotto nr. GWO1** - p.f. 180/3 C.C. Oris con ca. 789 m², complessive Nr. 03 unità residenziali
 - **lotto nr. GWO2** - p.f. 180/6 C.C. Oris, con ca. 690 m², complessive nr. 02 unità residenziali

4. In bezug auf die Ausschreibung obgenannter Baulose werden folgende Bedingungen definiert und in Anwendung gebracht:
 - a) Sofern Gesuche von Nr. 03 Gesuchstellern eingehen, erfolgt die Zuweisung des geförderten Bauloses Nr. GW01 von Westen nach Osten.
 - b) Sofern Gesuche von Nr. 01 bzw. Nr. 02 Gesuchstellern eingehen, erfolgt die Zuweisung des geförderten Bauloses Nr. GW02 von Westen nach Osten.
5. Ansuchensberechtigt für die Rangordnung sind all jene, die laut den geltenden Landesgesetzen über die Wohnbauförderung Anrecht auf Grundzuweisung haben und ihren Wohnsitz und/oder ihren Arbeitsplatz in der Gemeinde Laas haben.
6. Der Vordruck für die Einreichung des Gesuches mit der Auflistung der beizubringenden Dokumentation kann im Gemeindebauamt (Sachbearbeiter: Geom. Hannes Jakob Telser - Tel. Nr.: 0473/62 88 52) bezogen werden.
7. Es wird darauf hingewiesen, dass der Verzicht auf das Bauland auf der Grundlage der endgültigen Rangordnung den Ausschluss aus allen künftigen Rangordnungen für die Dauer von 02 Jahren bewirkt.
8. Nähere Auskünfte werden im Gemeindebauamt und vom Gemeindesekretär erteilt.
4. In riguardo al bando dei lotti di edilizia abitativa agevolata, di cui sopra, vengono definite ed applicate la seguente condizione:
 - a) Se vengono presentate nr. 03 domande di assegnazione, avviene l'assegnazione del lotto di edilizia abitativa agevolata nr. GW01 dall'ovest verso l'est.
 - b) Se vengono presentate nr. 01 risp. nr. 02 domande di assegnazione, avviene l'assegnazione del lotto di edilizia abitativa agevolata nr. GW02 dall'ovest verso l'est.
5. Ha diritto di presentare domanda collui, che rientra nei criteri delle vigenti Leggi Provinciali sull'edilizia agevolata e chi ha la residenza e/o il posto di lavoro nel Comune di Laas.
6. Nell'ufficio tecnico comunale (incaricato: geom. Hannes Jakob Telser - tel. nr.: 0473/62 88 52) é disponibile il fac-simile della presentazione di domanda, che elenca anche la documentazione da allegare.
7. Viene dato atto, che la rinuncia all'area in base alla graduatoria definitiva comporta l'esclusione da tutte le graduatorie future per un periodo di 02 anni.
8. Informazioni più dettagliate si possono richiedere presso l'ufficio tecnico comunale e dal Segretario comunale.

DIE BÜRGERMEISTERIN - LA SINDACA:

Verena Tröger

(digital unterzeichnet - firmato digitalmente)