

URSCHRIFT/ORIGINALE

GEMEINDE LAAS
Autonome Provinz Bozen/Südtirol



COMUNE DI LASA
Provincia Autonoma di Bolzano/Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaale, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige vennero convocati per oggi i componenti di questa Giunta comunale nella solita sala delle riunioni.

Nr.	Sitzung vom - seduta del	Uhr - ore
147	07.04.2021	08:00

Anwesend sind:

Sono presenti:

			A.E./A.G.*	A.U./A.I.*
Verena Tröger	Bürgermeisterin	Sindaca		
Mag. Franziska Riedl	Vize-Bürgermeisterin	Vice-Sindaca		
Anna Elfriede Kirmaier	Gemeindereferentin	Assessore		
Geom. Arnold Rieger	Gemeindereferent	Assessore		
Julius Schönthaler	Gemeindereferent	Assessore		
Johann F. Thurner	Gemeindereferent	Assessore		

*A.E.= abwesend entschuldigt, A.U.= abwesend unentschuldigt

*A.G. = assente giustificato; A.I. = assente ingiustificato

Seinen Beistand leistet der Gemeindegemeinsekretär, Herr

Assiste il Segretario comunale, signor

Georg Lechner

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Frau

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora

Verena Tröger

in ihrer Eigenschaft als BÜRGERMEISTERIN den Vorsitz. Nach erfolgter Eröffnung der Sitzung wird zur Behandlung folgenden Gegenstandes geschritten:

nella sua qualità di SINDACA assume la presidenza. Dichiarata aperta la seduta si passa alla trattazione del seguente oggetto:

BETREFF

OGGETTO

Festlegung der Sekretariatsgebühren für die Servicestelle für Bau- und Landschaftsangelegenheiten

Determinazione dei diritti di Segreteria per il Front Office per le pratiche edilizie e paesaggistiche

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Es wird wie folgt vorausgeschickt und zur Kenntnis genommen:

- dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 281 vom 01.07.2020, rechtskräftig, in der Gemeinde Laas - in Anwendung der Bestimmung gemäß Art. 63 des L.G. vom 10.07.2018, Nr. 09 („Raum und Landschaft“) - mit Wirkung ab dem 01.07.2020 die Servicestelle für Bau- und Landschaftsangelegenheiten eingerichtet wurde;
- dass das zitierte Landesgesetz u.a. neue Verfahren in den Bereichen „Baugenehmigung, zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT), beeidete Baubeginnmeldung (BBM), landschaftsrechtliche Genehmigung, zertifizierte Meldung der Bezugsfertigkeit, usw.“ vorsieht;
- dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 31 vom 19.01.2005, vollstreckbar geworden im Sinne der geltenden Gemeindeordnung, letztmals die Sekretariatsgebühren für Bauamtsakten festgesetzt wurden;
- dass nun - aufgrund der neuen Bestimmungen im Bereich „Raum und Landschaft“ - die Notwendigkeit besteht, diese Sekretariatsgebühren an den aktuellen Stand anzupassen und neu festzulegen;

nach Einsichtnahme in den Art. 10 des Gesetzesdekretes vom 18.01.1993, Nr. 08, umgewandelt in Gesetz vom 19.03.1993, Nr. 68, betreffend die Einführung und Festsetzung von Sekretariatsgebühren für Bauamtsakten;

nach ausführlicher Beratung und Kenntnisnahme des vom Gemeindebauamt vorgelegten Vorschlags;

für zweckmäßig erachtet, die Sekretariatsgebühren für die Servicestelle für Bau- und Landschaftsangelegenheiten der Gemeinde Laas wie im beschließenden Teil detailliert aufgelistet neu festzulegen, um im Rahmen der vom Gesetz vorgesehenen Mindest- und Höchstgrenzen zumindest zum Teil dem erforderlichen Verwaltungsaufwand Rechnung zu tragen;

Einsicht genommen in die geltende Satzung der Gemeinde Laas;

nach Einsichtnahme in die vorherigen, zustimmenden Gutachten laut Art. 185 und Art. 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F. (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol), welche gegenständlichem Beschluss beigefügt werden;

Einsicht genommen in den Haushaltsvoranschlag 2021-2023 der Gemeinde Laas, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 80 vom 30.12.2020, rechtskräftig;

Einsicht genommen in den Arbeitsplan für das laufende Finanzjahr 2021, genehmigt mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 01 vom 20.01.2021, rechtskräftig;

LA GIUNTA COMUNALE

Viene premesso e preso a conoscenza come di seguito specificato:

- che con deliberazione della Giunta comunale nr. 281 del 01.07.2020, esecutiva, è stato costituito nel Comune di Lasa - in applicazione della disposizione secondo l'art. 63 della L.P. 10.07.2018, nr. 09 („Territorio e Paesaggio“) - a partire dal 01.07.2020 il Front Office per le pratiche edilizie e paesaggistiche;
- che la succitata Legge Provinciale prevede tra l'altro nuovi procedimenti in materia „permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA), autorizzazione paesaggistica, segnalazione certificata di agibilità, ecc.“;
- che con deliberazione della Giunta comunale nr. 31 del 19.01.2005, divenuta esecutiva ai sensi del vigente Ordinamento dei Comuni, è avvenuta l'ultima volta la rideterminazione dei diritti di Segreteria per atti edilizi;
- che intanto - in base alle nuove disposizioni nell'ambito „Territorio e Paesaggio“ - esiste la necessità di adeguare questi diritti di Segreteria allo status attuale e di rideterminarli;

visto l'art. 10 del Decreto Legge 18.01.1993, nr. 08, convertito in Legge 19.03.1993, nr. 68, riguardante l'istituzione e la determinazione di diritti di Segreteria per atti edilizi;

dopo approfondita discussione e presa conoscenza della proposta dell'ufficio tecnico comunale;

ritenuto opportuno di rideterminare i diritti di Segreteria per il Front Office per le pratiche edilizie e paesaggistiche del Comune di Lasa, come dettagliatamente elencati nella parte deliberativa, per tener conto per lo meno in parte entro i limiti minimi e massimi della legge della relativa attività amministrativa necessaria;

visto il vigente Statuto del Comune di Lasa;

visti i pareri preventivi favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03.05.2018, nr. 02, in vigore (Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige), i quali vengono allegati alla presente deliberazione;

visto il bilancio di previsione 2021-2023 del Comune di Lasa, approvato con deliberazione del Consiglio comunale nr. 80 del 30.12.2020, esecutiva;

visto il piano operativo per l'esercizio finanziario corrente 2021, approvato con deliberazione della Giunta comunale nr. 01 del 20.01.2021, esecutiva;

in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.;

b e s c h l i e ß t

einstimmig und in gesetzlicher Form:

1. Mit der in den Prämissen angeführten Begründung werden die Sekretariatsgebühren für die Servicestelle für Bau- und Landschaftsangelegenheiten der Gemeinde Laas wie folgt neu festgelegt:

Benennung	descrizione	Gebühr - Diritto
Baugenehmigung / Baukonzession (Ausstellung, Umschreibung, Verlängerung)	Permesso di costruire / concessione edilizia (rilascio, voltura, rinnovo - proroga)	Euro 30,00
Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns	Segnalazione certificata di inizio attività	Euro 30,00
Beeidete Baubeginnsmeldung	Comunicazione inizio lavori asseverata	Euro 30,00
Landschaftsrechtliche Genehmigung	Autorizzazione paesaggistica	Euro 30,00
Ermächtigung geringfügiger Eingriffe	Autorizzazione interventi non sostanziali	Euro 30,00
Vorabbescheinigung / Vorabberaterung	Certificazione preventiva / consultazione preliminare	Euro 30,00
Flächenwidmungsbescheinigung	Certificato di destinazione urbanistica	Euro 10,00
Zertifizierte Meldung Bezugsfertigkeit / Benutzungsgenehmigung	Segnalazione certificata di agibilità / certificato di abitabilità / licenza d'uso	Euro 10,00
Unbedenklichkeitserklärungen	Atti per nulla osta	Euro 10,00
Bescheinigung Erhebung Wohnfläche	Certificato rilevazione superficie alloggio	Euro 10,00
Weitere urbanistische und baurechtliche Bescheinigungen und Bestätigungen	Ulteriori certificazioni ed attestazioni inerenti all'urbanistica ed alle norme edificatorie	Euro 10,00

2. Es wird festgehalten, dass die neu festgesetzten Sekretariatsgebühren für die Servicestelle für Bau- und Landschaftsangelegenheiten mit Rechtskraft dieses Beschlusses zur Anwendung kommen.
3. Alle bisherigen Beschlüsse betreffend die Festsetzung von Sekretariatsgebühren für Bauamtsakten gelten hiermit als ersetzt.
4. Es wird angemerkt, dass aus gegenständlicher Maßnahme keine Ausgabe zu Lasten des Haushaltsvoranschlages für das laufende Finanzjahr erwächst.
5. Diese Beschlussmaßnahme wird im Sinne des Art. 183, Absatz 02, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., den Fraktionssprechern des Gemeinderates übermittelt.
6. Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Art. 183, Absatz 05, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.) kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraums seiner Veröffentlichung Einwand beim Gemeindevorstand erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab der Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Rekurs eingebracht werden.

in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03.05.2018, nr. 02, in vigore;

d e l i b e r a

ad unanimità di voti espressi in forma di legge:

1. Con la motivazione esposta in premessa vengono rideterminati i diritti di Segreteria per il Front Office per le pratiche edilizie e paesaggistiche del Comune di Laas come segue:

2. Si afferma, che i nuovo determinati diritti di Segreteria per il Front Office per le pratiche edilizie e paesaggistiche vengono applicati con esecutività di questa deliberazione.
3. Tutte le deliberazioni riguardante la determinazione di diritti di Segreteria per atti edilizi sono da considerare sostituite con la presente.
4. Si dá atto, che dal presente provvedimento non ne conseguono alcune spese a carico del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente.
5. La presente deliberazione viene comunicata, ai sensi dell'art. 183, comma 02, della vigente L.R. 03.05.2018, nr. 02, ai capigruppo consiliari.
6. Ai sensi delle vigenti disposizioni (art. 183, comma 05, della L.R. 03.05.2018, nr. 02, in vigore) entro il periodo di pubblicazione può essere presentata opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione e entro 60 giorni dall'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa Bolzano.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Letto, confermato e sottoscritto:

Die Bürgermeisterin - La Sindaca:

Verena Tröger

Der Sekretär - Il Segretario:

Georg Lechner

VERÖFFENTLICHUNGSBERICHT

(Art. 183 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.)

Dieser Beschluss wird auf der Internetseite der Gemeinde und an der Amtstafel am

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 183 della L.R. 03.05.2018, nr. 02, in vigore)

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet del Comune ed all'albo pretorio il

15.04.2021

veröffentlicht und bleibt für die Dauer von 10 (zehn) aufeinanderfolgenden Tagen veröffentlicht/angeschlagen.

e resterà pubblicata risp. affissa per 10 (dieci) giorni consecutivi.

Der Sekretär - Il Segretario:
Georg Lechner

VOLLZIEHBARKEITSBESCHEINIGUNG

Vorliegender Beschluss, veröffentlicht ohne Einwände für die vorgeschriebene Dauer, ist am

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, pubblicata senza opposizioni per il periodo prescritto, diviene esecutiva il

26.04.2021

im Sinne des Art. 183, Absatz 03, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F., vollziehbar.

ai sensi dell'art. 183, comma 03, della L.R. 03.05.2018, nr. 02, in vigore.

Der Sekretär - Il Segretario:
Georg Lechner
